

### ← ГЛАВНАЯ ТЕМА

## ЭКСПАНСИЯ: А НАДО ЛИ?



### РАЗРАСТАЯСЬ, ОБНИНСК РИСКУЕТ ВЗЯТЬ БОЛЬШЕ, ЧЕМ СМОЖЕТ УНЕСТИ

**Долгие споры о том, расширять ли городские границы, вышли на финишную прямую. Но ни обнинцы, ни жители присоединяемых земель так до сих пор и не услышали внятного ответа на основополагающий вопрос: для чего это делается?**

Канули в Лету времена, когда замкнутый поселок атомщиков с его финскими домиками и ранними желтыми трехэтажками сталинского ампира рос неспешно и скромно. Сперва до нынешней мэрии, потом до улицы Мира, дальше к метеомачте и уже настоящим прорывом – в передовые кварталы, теснящие ближние села, Белкино и Кабицыно.

Всесильный некогда в Обнинске хозяйственный босс ядерного объекта Иосиф Табулевич на скло-

не лет печалился: знали бы, что город так пойдет вширь, – многое планировали и делали бы совсем по-другому. Но что выросло – то выросло.

Сегодня прирастаем не только своими новостройками – врезаемся все глубже в аграрную округу, торгуясь с ней за земельный передел, стремясь удвоить население. Что за этим – экономические мечтания, трезвый стратегический расчет или чьи-то неумные аппетиты?

Стр. 3. ▶

### ЧИТАЙТЕ:

#### ЕДА ДОРОЖАЕТ

• 4

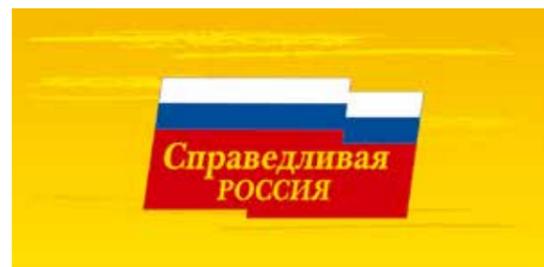


#### ЦЕНЫ РАСТУТ БЫСТРЕЕ ЗАРПЛАТ

Статистика лукава, но в жизни мы видим: походы в гастрономы все быстрее опустошают наши кошельки.

#### СПРАВЕДЛИВОСТИ РАДИ

• 5



#### СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ

#### ЧТО ПРЕДЛАГАЮТ ЭСЕРЫ

До настоящего социализма мы так и не доросли. Партия «Справедливая Россия» хочет его построить.

#### СЧЕТ ЗА КАПРЕМОНТ

• 6



#### ЖИЛЬЦАМ ПРИДЕТСЯ СКИНУТЬСЯ

В ноябре горожане получат новые квитанции – на капитальный ремонт жилья. Как это будет работать?

#### НАРОДНЫЕ ИЗБРАННИКИ

• 7

#### ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ ПОСТОЯННА

Депутаты от «Справедливой России» рассказывают, с какими разными заботами приходят к ним люди.

▶ **ЧТО ПРОИСХОДИТ**

**КОММУНАЛЬЩИКОВ ПОПРОБУЮТ ПРИСТРУНИТЬ ЛИЦЕНЗИЯМИ**



**Российские чиновники, наконец, сообразили, что безнадзорные управляющие компании – это мина замедленного действия.**

Принятый в июле федеральный закон предусматривает лицензирование УК. Оно, как предполагается, позволит лучше контролировать деятельность коммунальщиков.

Совет муниципальных образований Калужской области на своем недавнем заседании озаботился тем, что очень многим управляющим компаниям предъявляют претензии жильцы, правоохранительные и надзорные органы.

Именно лицензирование позволит навести порядок в коммунальной сфере, заявил заместитель начальника государственной жилищной инспекции Калужской области Алексей ТИПИКИН.

Высокое собрание не стало обсуждать, что мешает контролирующим инстанциям наводить порядок уже сейчас и почему они этого не делали раньше.

**ЗА КРАСИВЫЙ НОМЕР ПРИДЕТСЯ ТОРГОВАТЬСЯ**



**Скоро любителям эффектных автомобильных номеров предпишут удовлетворять свои амбиции за отдельную плату.**

Согласно разработанному в МВД России проекту правительственного постановления, с 1 июля 2015 года предполагается продавать так называемые «блатные» или «престижные» номера на специальных аукционах, как это делается во многих странах.

Считается, что такая мера позволит хоть как-то противодействовать теневому обороту государственных регистрационных знаков с определенным буквенно-цифровым сочетанием и исключить возможные коррупционные схемы.

**ИНВАЛИДАМ И ПЕНСИОНЕРАМ ПРЕДЛОЖИЛИ РАСКОШЕЛИТЬСЯ**

**Только на платной основе планирует работать с 1 января 2015 года обнинский Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов.**

Власти сочли тех, кто получает пенсию больше 11,5 тысячи рублей, достаточно обеспеченными, чтобы самостоятельно оплачивать услуги этого учреждения, в том числе социальное такси. Вряд ли старики и инвалиды утешатся тем, что это безобразие полностью соответствует федеральному закону.

Впрочем, есть и чисто местные «инновации». Например, недавно чиновники ре-

шили выселить уникальное предприятие, производящее протезы. Оно много лет располагается в бывшем детском саду, а теперь муниципалитет захотел срочно вернуть себе именно это помещение.

Городские власти считают, что детские сады Обнинску нужнее? Инвалиды не столь перспективны, как подрастающее поколение?



**ГУБЕРНАТОР ДАСТ ПЕНДЕЛЯ ВСЕМ, КТО ЛЕЗЕТ К БЕЖЕНЦАМ**

**Попавшим в Калужскую область украинским гражданам, если верить чиновникам, больше всего досаждают незваные гости.**



Судя по накалу страстей на совещании у губернатора Анатолия Артамонова, и впрямь проблема номер один в пунктах временного размещения, которых в ре-

гионе полтора десятка, – несанкционированное проникновение посторонних.

Областной руководитель разнес загадочных посетителей в пух и прах: «Министерством, значит, намечаются какие-то там схемы перемещения. Нет, приезжает какой-то прохвост, начинает там лозунги разворачивать. За шкуру – и пенделя под зад! Эти территории вообще должны находиться под охраной, и никто посторонний туда заходить не должен».

Ловить заходящих посторонних придется полиции. А чтобы и сами беженцы не баловались, ввели сухой закон. Согреваться спиртным в холодных палатах летних детских лагерей, куда поселили

украинских граждан, теперь официально запрещено. Впрочем, в некоторых пунктах после вспышки ОРЗ все-таки дали отопление.

Артамонов решил обуть беженцев. В ботинки той марки, которую носит сам. А предпочитает губернатор, по его уверению, продукцию калужской фабрики «Калита».

Обновит гардероб приезжим еще одно столь же гламурное предприятие, шьющее спецодежду. «Надо использовать свои мощности», – велел глава региона.

Простенько и со вкусом: в робах, зато трезвые и под охраной.

**МУСОРНОЕ ЛОББИ ВЫБИВАЕТ СЕБЕ ЛЬГОТЫ**

**Законодательное Собрание Калужской области хлопочет, как поскорее освободить переработчиков мусора от платы за негативное воздействие на окружающую среду.**

Помощи у калужских властей попросил депутат Мещовского районного Собрания Сергей МУРЗАЕВ, чей бизнес связан со сбором, вывозом и утилизацией бытовых отходов.

Переработка мусора во всем мире дело прибыльное, так что скорбные жалобы калужских повелителей свалок выглядят несколько странно.

У местных переработчиков есть серьезная поддержка сверху: Госдума уже приняла в первом чтении законопроект об экономическом стимулировании их бизнеса. Федералы предложили ос-



вободить переработчиков мусора от платы за негативное воздействие на окружающую среду, а также перейти от лицензирования этой деятельности к саморегулированию.

Однако в Думе над законопроектом надолго задумались, и калужские депутаты решили поторопить вышестоящих коллег, направив им специальное обращение.

**РЕГИОНАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ ПОПОЛНЯТ НОВЫЕ НАЛОГИ**



**Местные власти смогут налагать «дань» на торговлю, общепит и такси, а также вводить туристические и курортные сборы.**

Все лето государство пугало народ прогрессивной шкалой налогообложения и возвращением налога с продаж. Просветление наступило осенью. Правительство заверило, что не собирается усложнять жизнь гражданам и предпринимателям.

Чтобы население не слишком радовалось, а бизнес не расслаблялся, регионам пообещали возможность увеличить налоговые поступления в свои бюджеты и устанавливать собственные сборы.

Специальные сборы в региональные бюджеты могут быть введены уже с 2015 года.

**МОЛОДЫХ ИНОСТРАНЦЕВ МАНИТ АТОМНЫЙ ВУЗ**



**Пока враги России мечтают нас изолировать, в Обнинск приехали получать престижную ядерную специальность десять студентов из Бангладеш.**

Молодые люди по шесть часов в день с энтузиазмом овладевают русским языком. Освоиться в новой обстановке им помогают преподаватели Института атомной энергетики и ребята из третьей школы.

Правда, общаются пока, в основном, на английском, но уже через полгода рабочим средством коммуникации должен стать великий и могучий.

Всего иностранных студентов в ИАТЭ уже почти четыре сотни. Молодые граждане Вьетнама, Монголии, Сирии, Турции и братского Таджикистана рассчитывают встретить в Обнинске доброжелательное отношение. А местные жители надеются, что разница в менталитетах не окажется катастрофической.

**▶ ГЛАВНАЯ ТЕМА**

# СТАНЕТ ЛИ НАУКОГРАД СПАЛЬНЫМ РАЙОНОМ ВОРСИНА

**Расширяясь, город должен иметь четкий план развития новых территорий и материальную базу для его воплощения, а сегодня ничего подобного не видно, считает депутат Законодательного собрания Калужской области, региональный лидер «Справедливой России» Александр ТРУШКОВ.**

**– Александр Витальевич, нужны ли Обнинску новые территории?**

– Расширение должно быть обоснованным. Нам неизвестно, какие объекты власти собираются строить на этих землях. Если там разместят вредные производства, вряд ли это пойдет на пользу.

**– Жители окрестных деревень спрашивают у губернатора, зачем Обнинску понадобились их земли. Есть ли у депутатов ответ на этот вопрос?**

– Насколько мне известно, четкого ответа не дает никто. Есть Генплан, есть данные о том, что численность населения Обнинска вырастет в два с половиной раза. За счет чего? Похоже, наукоград превратится в спальный район Ворсинской промзоны.

**– Значит, выиграют ворсинские предприятия и застройщики?**

– И не только они. Те, кто успел приобрести дешевые земли сельскохозяйственного назначения, станут обладателями дорогих городских земель. Там, где вчера можно было только пахать и сеять, появится возможность поставить какой-нибудь очередной стеклозавод. Кроме того, городу при-



стые предприятия. Устные декларации нынешних властей спокойно смогут нарушить их преемники. Нужны четко зафиксированные правила игры, а их пока нет.

**– Справятся ли с возросшим объемом работ в случае расширения Обнинска полиция, чиновники, коммунальщики? Есть ли договоренность с ФМБА о том, что теперь им придется обслуживать вдвое больше людей?**

ции в другом районе. Присоединение новых земель помогло бы решить эту проблему.

**– Значит, расширение все-таки необходимо?**

– Это должны решать не депутаты и не руководители предприятий, а референдум. И свой выбор люди должны делать осознанно, а для этого необходимо показать четкую программу развития города, а не действовать кулуарно.

**– Каков идеальный вариант развития событий?**

– Нужны документально оформленные условия использования новых земель, строительства предприятий там. И, конечно, хотелось бы услышать, есть ли материальная база под реализацию проектов развития. Мне не совсем понятны истоки экономического оптимизма. Пока что в области останавливаются уже существующие заводы. Откуда возьмутся новые инновационные предприятия? Ослаб приток внешних инвестиций, активность падает, доступ к внутренним ресурсам слишком дорог. Возведение многоэтажных домов выгодно застройщикам, но если в этих до-

**ЕСТЬ И ПЛЮСЫ, И МИНУСЫ**


**Юрий ТВЕРДОХЛЕБ, экс-вице-мэр Обнинска по экономическим вопросам**

Обнинск очень привлекателен для инвесторов, и сегодня отношения с ними переходят на более качественный уровень. Провести экономическую экспертизу всех плюсов и минусов расширения пока довольно сложно. Однако кое-что просчитать уже смогли. Например, новых льготников, получающих доплаты по коммунальным платежам, будет всего около 10. Это врачи и учителя. Налог на землю тоже увеличится не намного: с 300-400 до 500-600 рублей в год. Проблемы, конечно, будут. Но, мне кажется, есть и предпосылки к их решению.

мах поселятся гастарбайтеры, районы рискуют превратиться в гетто.

**– Вы считаете, что новые территории могут превратить город в село, а не наоборот?**

– Очень хотелось бы, чтобы этого не произошло. Мы все хотим, чтобы Обнинск развивался, чтобы в нем и на окрестных территориях людям жилось комфортнее. Но при нынешнем подходе у нас нет уверенности, что власти реально могут выполнить эту задачу.

*Расспрашивала Рената Белич*

**РАСШИРЕНИЕ – ЭТО БЛАГО**


**Владимир ВИКУЛИН, депутат Законодательного Собрания Калужской области**

Я всегда говорил, что расширение означает дополнительные возможности. В свое время этот процесс отложили, и тут же началась активная скупка земель вокруг Обнинска. Не притормозили бы тогда – не было бы проблем с уплотнительной застройкой и землей для многодетных. Мне неприятно слышать: «Вот понаедут всякие, и перестанем быть наукоградом». Обнинск уже теряет свои научные достижения, так что апломб неуместен. Где ученые и бизнесмены, готовые вложиться в наукоемкие производства? Для экономической самостоятельности городу нужно больше людей. Думаю, если будем расширяться, и губернатор поможет, и федеральный бюджет.

дется раскошелиться на коммуникации и прочие блага цивилизации. Что это – реальный план развития или экономическая афера?

**– Власти уверяют, что без освоения новых земель город не сможет развиваться.**

– Город еще не освоил земель, выделенных под инновационные предприятия в технопарке и на улице Красных Зорь. Присоединение территорий – это еще не развитие. Вместе с правом продавать земли город приобретет массу обязанностей по содержанию этих земель. Более того, я пока не видел ни одного документа, согласно которому в этих местах можно будет строить только инновационные, экологически чи-

– Насколько мне известно, ничего этого нет. Утверждения, что Обнинск и сегодня обслуживает эти территории, не выдерживают критики: наша медицина пока не работала с населением в 230 тысяч человек и с трудом находит кадры, чтобы закрыть сегодняшние вакансии.

**– Еще чиновники регулярно напоминают, что расширение позволит дать землю тем, кому она обещана законом, в частности многодетным семьям.**

– Этот вопрос в Обнинске вообще решается с большим трудом. Желание властей выселить семьи с детьми за сорок километров мало у кого находит понимание. Кроме того, город не имеет права тратить деньги на коммуника-

**ПОДХОДИТЬ ИНДИВИДУАЛЬНО**


**Людмила ШАПИРО, депутат Обнинского городского Собрания**

Возможно, расширение городу будет полезно, но при этом нужно учитывать особенности конкретных территорий и настрой живущих там людей. В июне Обнинск обратился в администрацию Боровского района по вопросу о присоединении семи деревень, но местные жители возражают, опасаясь, что Кабицыно снесут и построят многоэтажки. А вот из Белоусова поступило заявление с просьбой дать согласие на присоединение части их территории к Обнинску. Соседи посчитали, что небольшой отрезок вдоль Киевского шоссе от Доброго до промзоны им не нужен. Земля пустая, заброшенная, ее можно будет использовать для обустройства трассы под контролем Обнинска. Наверное, есть смысл эту территорию принять.

▶ СЛЕДИМ ЗА РЫНКОМ

# МОРКОВНАЯ ФИЛОСОФИЯ

## Зарплаты не успевают за быстро дорожающей едой



**Сергей Н. Смирнов,**  
доктор экономических наук,  
директор Института социальной политики  
и социально-экономических программ НИУ ВШЭ

**За геополитику приходится платить. В том числе затягиванием поясов, пока еще на одну-две дырочки, сменой привычных моделей потребления, уменьшением количества продуктов на столе, изменением их ассортимента.**

«Раньше думал о сакральном, сейчас все больше о съестном», – поет бард Тимур Шаов. Ну, или старенькое такое, от Жванецкого. Сверкающий чистотой член семьи, неизменно радующийся встрече с нами. Ради него живем и работаем. Фаянсовый. Принимающий как купюры, так и разменную монету. Не дающий сдачи. Желающий нам удачного дня. Но по сути – социальный иждивенец, расходы на содержание которого государство нам не компенсирует. Типа, мол, ваши проблемы, справляйтесь сами. Негоже кесарю отвлекаться на такие мелочи, его удел – геополитика, ответные экономические санкции.

Итак, мы остались один на один с социальным иждивенцем, чьи аппетиты растут в последнее время с угрожающей скоростью. И это – не очередная спекуляция «пятой колонны», а результаты наблюдений за ценами, проводимых беспристрастным Росстатом. Доступные любому пользователю интернета.

659 позиций товаров и услуг, которые мы потребляем в течение жизни, – от «ползунков из хлопчатобумажного трикотажного полотна» до «рытв могилы ручным способом на родственном месте захоронения». Мебель и одежда, бензин и алкогольные напитки, медицинские и бытовые услуги, электробытовые приборы и лекарства, жилищно-коммунальные услуги и туристские поездки – о средних ценах на них в любом регионе эксперту становится известно именно от Росстата.

Обыватель порой подвергает жесткой критике данные статистического ве-

домства, утверждая, что на деле цены существенно выше. Ну да, есть субъективный фактор – изъяны в методиках наблюдения за ценами, отборе товаров или услуг. Но есть и фактор объективный – месячный лаг, с которым обнаруживаются эти цифры. А покупатель товара или потребитель услуги видит цены здесь и сейчас.

В списке отслеживаемых товаров и услуг присутствуют, естественно, и разнообразные продукты, если по алфавиту – от апельсинов до яиц куриных. Результаты наблюдений по 104 наименованиям продовольственных товаров располагают к глубокому пессимизму.

Рост цен в Калужской области по 62 позициям в сентябре 2013 – августе 2014 г. оказался выше, чем в соответствующем периоде годом ранее. К наиболее подорожавшим продуктам питания, так сказать, рекордсменам относятся лимоны, стоившие в августе 2014 г. на треть больше, чем годом ранее. От 20 до 30 процентов

составил рост цен на сливочное масло, плавильные сыры, орехи, свинину, печень говяжью, сметану, сыры, варенье, творожные сырки, пшено, деликатесные рыбные продукты и куры.

Еще на 42 продукта цены выросли от 10 до 20 процентов. И это не какая-нибудь там фуа-гра – Росстат не наблюдает за ценами на экзотическую еду. Кисломолочные продукты, молоко, рис, хлеб, чай, сосиски и сардельки, говядина, пряники, куриные яйца... Обычная российская семья потребляет эти продукты отнюдь не по праздникам. Хотя есть риск, что продовольствие «повседневного спроса»



при сохранении подобной динамики цен в дальнейшем будет заготавливаться впрок к большим общегосударственным праздникам – скажем, ко Дню народного единства или там к Новому году. Как это было в СССР, где деликатесом считались шпроты.

Пессимизм рождается не на пустом месте. Дело в том, что рост номинальных денежных доходов населения Калужской области отстает от роста цен на большинство продуктов питания. В июле 2014 г. по сравнению с июлем 2013 г. доходы на душу населения увеличились на 8,6 процента. А значит, покупательная способность по отношению более чем к половине продуктов снизилась.

Нет сомнения в том, что в структуре расходов домохозяйств возрастут расходы на питание, которые в первом квартале в Калужской области составили 30,8 процента. Уменьшатся возможности оплаты медицинских, образовательных и иных услуг, туристских поездок.

Впрочем, этого можно избежать, если

упростить рацион питания. Ведь некоторые продукты по сравнению с прошлым годом не то что не подорожали, а даже подешевели. Припадая к небезызвестной «Книге о вкусной и здоровой пище», рискну предложить следующее меню.

Завтрак – каша манная/каша из овсяных хлопьев/хлопья из злаков с медом. Обед – суп овощной (капуста белокачанная, картофель, морковь), картофельные биточки с чесноком/гречневая каша с жареным луком. Ужин – морковные котлеты или вермишель, не исключается винегрет. Не забыть посолить и сдобрить подсолнечным маслом. Из сладкого – ну там зефир, пастила, бараночные изделия. Для здоровья – яблоки, груши, бананы...

Но опять же Тимур Шаов вспоминается: «Спорить с этими аскетами все равно что с морковными котлетами, ну какая философия у морковных у котлет?» Я бы очень не хотел, чтобы философия свелась к размышлениям о хлебе насущном...

**Рост номинальных денежных доходов населения Калужской области отстает от роста цен на большинство продуктов питания**

## Политическая партия СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ

### В Обнинске и Калужской области

**2550** членов партии

**28** местных отделений

**4** депутата регионального парламента

**6** депутатов Обнинского городского Собрания

*Мы пришли в политику с целью построить в России справедливое, свободное и солидарное общество, обеспечить социальную безопасность людей, сделать власть по-настоящему ответственной перед народом.*

### ПРОГРАММНАЯ ЦЕЛЬ

новый социализм, сильное социально ориентированное справедливое государство

**ТРЕТЬЯ**

по величине парламентская фракция в РФ

### БАЗОВЫЕ ПРИНЦИПЫ

справедливость, свобода, солидарность

### В стране

**175 000**

членов партии

**85**

региональных отделений

**2 800**

муниципальных депутатов

**260**

региональных депутатов

**2006**

год создания

**64**

депутата Госдумы

**2**

члена Совета Федерации



*Мы – партия тех, кто собственным трудом, талантом и личной инициативой создает материальные и духовные ценности, защищает суверенитет страны!*

### Основные законодательные инициативы

#### РЕГИОНАЛЬНЫЕ

- Бесплатное выделение квартир обманутым дольщикам
- Обращение в Госдуму по совершенствованию федеральных законов о ветеранах и о государственном пенсионном обеспечении

- Установление областных стандартов по расчету субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг
- Обращение в Госдуму о ратификации статьи 20 (о незаконном обогащении чиновников) Конвенции ООН против коррупции
- Гуманитарная помощь восточным и юго-восточным регионам Украины

#### ФЕДЕРАЛЬНЫЕ

- Ограничение торговой наценки на социально значимые продукты питания
- Создание муниципальной милиции
- Усиление ответственности за преступления с использованием служебного положения
- Государственное регулирование подготовки научных и научно-педагогических работников
- Запрет на перевод сельскохозяйственных земель в иные категории
- Усиление гарантий прав ребенка на получение алиментов

## ▶ КАПРЕМОНТ

# ПЛАНИРУЮТ НЕ С ПОТОЛКА, НО К ВЛАСТИ ЕСТЬ ВОПРОСЫ

**В ноябре жители Обнинска и всей Калужской области получат новые квитанции – на оплату капитального ремонта жилья. Платить придется всем собственникам – независимо от того, сколько лет их дому и в каком он состоянии. И жителей, и депутатов волнует вопрос: а как эти деньги будут работать?**

## ДЕПУТАТАМ СЛОВА НЕ ДАВАЛИ

Конечно, всем нам хочется, чтобы программу капитального ремонта выполняли справедливо. Поэтому заволновавшиеся жильцы хотят узнать от своих депутатов, кто решает, какой дом пора реконструировать в этом году, а кому придется ждать десяток лет.

Краткосрочные планы по реализации программы капремонта составляет городская администрация. Интересно, как она это делает? Может, на чиновников нисходит озарение свыше? Или заветные адреса, достойные скорейшего ремонта, записаны на потолке в мэрии? Или опять вступит в игру старый проверенный принцип «Как не порадовать родному человеку?»

Печальный опыт предыдущих лет, когда деньги часто исчезали в неизвестном направлении, приводит к тому, что кое-кто уже твердо заявляет о своем нежелании оплачивать новые счета. А депутаты пытаются поучаствовать в обсуждении ближайших планов.

Однако в администрации Обнинска считают, что ремонт жилья – дело не политическое, а хозяйственное, поэтому нет особой необходимости обсуждать краткосрочные планы с народными избранниками.

«Региональным законом не предусмотрено рассмотрение краткосрочных планов капремонта в Горсобрании. Депутаты не знают всей ситуации с городским жильем. Кроме того, есть вероятность, что они станут лоббировать определенные дома, а это внесет в дело и без того сложное хаос и неразбериху», – считает главный обнинский специалист по капремонту Вера ЧЕРНЫШОВА. Она рассказала, как определяются сроки ремонта.

планирован на 2014-2018 годы. Полученный список разбили по принадлежности к управляющим компаниям.

Разослали коммунальщикам запросы, чтобы уточнить, куда срочно требуется направить средства. Полученные от УК данные перепроверили с помощью сотрудников производственно-технического отдела УЖКХ. Независимые эксперты подтвердили наличие проблем и необходимость включения домов в перечень.

К обсуждению сроков ремонта пригласили и обслуживающую компанию «Руслифт», поскольку катастрофическая ситуация с лифтами в некоторых подъездах требует срочных мер. В результате было решено за средства, собранные городом на капремонт в 2014-2015 годах, отремонтировать 79 лифтов в 24 домах. На это предполагается потратить 136,4 миллиона рублей. Программа заработает в ближайшее время.

Всего город планирует собрать за год около 150 миллионов рублей, и эти деньги не уйдут в Сухиничи или Кременки, а будут потрачены в Обнинске.

Небольшой люфт между собранными 150 миллионами и потраченными 136 миллионами пока существует только в планах, поскольку в реальности обязательно найдутся неплательщики, да и стоимость работ может возрасти.

## ПОВЕЗЛО 39 ДОМАМ

Ремонт крыш, фасадов и прочих разваливающихся конструкций предусмотрен только во втором краткосрочном плане. Запланировано привести в порядок в семи домах холодное водоснабжение,



## ВЛАДЕЛЬЦЕВ СПЕЦСЧЕТОВ ЖДУТ НОВЫЕ РАСХОДЫ

Бесплатным бывает только сыр в мышеловке. Вот и изготовление квитанций тоже требует денег. Бухгалтер должен рассчитать платежи для каждого собственника, печатному салону предстоит отпечатать жироки, а почтальону – их разнести. Никто из этих людей не хочет работать бесплатно, поэтому кому-то придется все эти услуги оплачивать.

Тендер на выпуск квитанций за капремонт выиграла компания ЕИРЦ (Единый информационный расчетный центр). Но обслуживать она будет только те дома, которые доверились региональному оператору. С жильцов дополнительные деньги за это взиматься не будут, поскольку плата за квитанции заложена в тариф. А вот те,

кто рискнул самостоятельно распорядиться средствами на капремонт, в самое ближайшее время должны решить, кому платить за подготовку и изготовление квитанций.

Недавно в администрации Обнинска было проведено совещание с представителями управляющих компаний. Пока именно им поручили в добровольно-принудительном порядке вести расчеты и оповещать о новых платежах. Однако в перечне услуг, предоставляемых управляющими компаниями, не указана такая статья расходов и деньги на нее не заложены, так что жителям придется платить за изготовление новых квитанций. Тарифы на их выпуск и доставку горожане скоро узнают.

в трех – горячее. Четырем домам повезет с реставрацией кровли, двум – с фасадами, а еще в пяти зданиях отремонтируют отмостки.

Всего работ планируется выполнить на 137,6 миллиона рублей. Второй краткосрочный план охватывает 39 домов (это – не считая замены 64 лифтов в 25 домах).

В региональную программу капремонта вообще не вошли дома, которые решили держать средства на капремонт на спецсчетах. Таких домов в Обнинске 133. Из них 117 выбрали спецсчет, остальные 16 – общий счет регионального оператора. Естественно, в ближайшие два года жители не смогут собрать средства для проведения серьезных работ.

## ГОРОД ЗАПЛАТИТ

Известно, что ремонтировать жилье собственникам должны помогать город, область и федеральный бюджет. Действительно, разработана и откорректирована муниципальная программа по содержанию и обслуживанию жилья, но она рассчитана только на то, чтобы оплатить капремонт в неприватизированных квартирах.

На 1 июля 2014 года городу принадлежали 202 435 квадратных метров. Граждане, проживающие на жилплощади, которая принадлежит городу, платить за капремонт не будут.

В настоящее время финансово-экономическую экспертизу в Контрольно-счетной палате проходит муниципальная программа содержания и обслуживания жилья на ближайшую пятилетку (2015-2020

годы). Один из пунктов этой программы предполагает, что на ее реализацию потратят 15,9 миллиона рублей, но, скорее всего, со временем эта сумма будет корректироваться.

Региональные субсидии на капремонт будут поступать в соответствии с постановлением правительства Калужской области № 333 от 28 июля 2013 года. Получатели смогут отправить заявку на получение субсидий только на определенный перечень работ. Например, на ремонт фасадов, крыш или разработку проектной документации. А вот финансовую помощь при замене инженерных коммуникаций постановление не предусматривает. Получить деньги заявитель сможет только после выполнения работ.

В каком количестве будут поступать средства из федерального бюджета, и будут ли вообще?

«Есть опасения, что господдержку можно и не получить, поэтому в краткосрочный план мы эти средства не включали», – объяснила Вера Чернышова. – Хотелось бы сказать, что на сегодняшний день у жителей есть единственный способ отремонтировать свои дома – собрать деньги на капремонт. Если кто-то собирается бойкотировать оплату, то к ним будут применяться такие же санкции, как и к обычным неплательщикам».

В общем, как бы граждане ни хотели отремонтировать свое жилье по «коммунистическим» принципам, в обозримом будущем подобного не случится. Удастся ли власти организовать достойно и справедливо действующий проект капремонта домов – этот вопрос остается открытым.

Рената БЕЛИЧ

## ПЕРВЫМ ДЕЛОМ ЛИФТЫ

Краткосрочные планы капитального ремонта администрация Обнинска уже составила. Пока их только два. Первый рассчитан на 2014-2015 годы, второй – на 2015-2016. Оба утверждены.

Составляя этих документы, из региональной программы капремонта сделали выборку, куда вошли те дома, где ремонт за-



**► ИЗБИРАТЕЛЬ И ДЕПУТАТ**

# ОБНИНЦЫ ИЩУТ СПРАВЕДЛИВОСТИ

**Большинство из нас хочет жить в России не только единой, но и справедливой. Сталкиваясь с нарушениями, произволом, а то и просто абсурдом, горожане обращаются к своим депутатам. Народные избранники, которых выдвинула в Обнинское городское Собрание партия «Справедливая Россия», рассказывают, с чем приходят к ним люди.**

## ТО ЛИ СТРОИТЕЛИ, ТО ЛИ БАНКИРЫ

**На прием к депутату городского Собрания от «Справедливой России» Нине ИЛЛАРИОНОВОЙ пришел молодой человек, задавший риторический вопрос: насколько безопасно отдавать свои деньги в сомнительный, на его взгляд, банк?**

«Впрочем, как я могу оскорбить недоверием благостных предпринимателей, которые спят и видят, как бы помочь разбогатеть простым жителям Обнинска? – размышлял посетитель. – Раньше такое стремление очень убедительно демонстрировал господин Мавроди со своим небезызвестным МММ. Сегодня пирамиды законом запрещены, но...»



И молодой человек продемонстрировал рекламное объявление конторы под названием «Столетие», предлагающей своим клиентам делать вклады под 16,5% – 18,7% годовых. Проценты, конечно, неплохие, но уж очень подозрительные.

Кто же решил облагодетельствовать обнинцев? Что такое «Столетие»? Банк? Финансовый фонд? ООО? Пирамида? Черная касса? Свинка-копилка? В рекламе ничего по этому поводу не сказано.

Впрочем, этот любитель брать деньги у населения под большие проценты не анонимен. Если верить интернету, деятельность ведет ООО «Олимп», открытое 23 апреля 2013 года в Юго-Западном округе Москвы. Уставной капитал организации – 10 тысяч рублей. Учредитель один. Основной вид деятельности – строительство зданий и сооружений. По закону право на привлечение денежных средств во вклады имеют лицензированные банки. И с каких пор у нас строительные компании стали банками?

Может, конечно, в Обнинске и найдутся желающие отдать деньги на сохранение строителям, но вменяемым гражданам было бы спокойнее доверять свои сбережения тем, кому разрешено заниматься банковской деятельностью. На своем сайте компания «Столетие» и вовсе предлагает вклады под 22% годовых. Но только тем, кто рискнет 700 тысячами рублей. Особо недоверчивых предупреждают: вклады застрахованы в ОАО СК «Альянс». Какой вид страхования получил от этой компании «Олимп» с логотипом «Столетие» и уставным капиталом в 10 тысяч рублей – неизвестно. Вполне может быть, что убытки возместят только несчастным владельцам прогоревшего предприятия, а не его клиентам. Но это уже тайна за семью печатями, охраняемая законом.

## «РОСТЕЛЕКОМ» В ПИЛОТНОМ РЕЖИМЕ



**Подопытными кроликами для связанного монополиста стали жители Обнинска. Компания решила заставить горожан получать квитанции на оплату стационарного телефона через личные кабинеты в интернете.**

Не получив квитков за август, владельцы телефонов сначала попробовали выяснить причины у самого «Ростелекома». Однако это удалось далеко не всем. Не

удивительно – даже депутаты и городская администрация с трудом добились хоть какого-то ответа от монополиста.

Депутат от партии «Справедливая Россия» Людмила ШАПИРО добывала информацию в разных местах. Сначала позвонила в «Ростелеком» по телефону, напечатанному в квитанции. По номеру 150 служба поддержки предложила перейти на электронные услуги доставки счета, а подробности узнать у оператора. Оператор отвечать не торопился и предложил подождать 15 минут, потом – еще 15.

Городские телефоны отдела «по работе с абонентами» мертво молчали. Общаться с клиентами поставщик услуг связи не стремился.

Депутат решила пойти другим путем и обратилась в городскую администрацию с просьбой объяснить, что там еще затеял телефонный монополист. Однако чиновники признались, что сами с большим трудом дозваниваются до «Ростелекома» и знают только, что реализуется некий «пилотный проект».

Клиенты, недовольные тем, что их тянут в «личный кабинет», продолжали атаковать

депутата. И даже по секрету шепнули номер телефона, по которому точно ответят.

«Секретные» переговоры подтвердили: Калужская область в очередной раз стала участником пилотного проекта.

«Ростелеком», видно, решил сэкономить, перестав рассылать бумажные уведомления об оплате счетов за телефон. В сентябре клиентам не прислали квитанции. Узнавать о состоянии счета предлагалось через интернет.

Предполагалось, что до 25 сентября станет ясно, кто из клиентов готов к подобным инновациям. Выяснив это, «Ростелеком» объявил, что все, у кого есть такая техническая возможность, будут получать электронные счета по интернету.

«Остальным предложено прийти в офис и написать заявление, тогда им будут доставлять бумажные квитанции», – заверили в «Ростелекоме».

Почему люди должны бегать по кабинетам и писать какие-то заявления? Почему с клиентами нельзя объясняться в нормальном режиме? Ответы на эти вопросы ни журналистам, ни депутатам получить не удалось.

## БЕЖЕНЦЫ ТОЖЕ ИДУТ К ДЕПУТАТУ

**Депутат Татьяна КОТЛЯР ежедневно принимает по 20-30 беженцев с Украины. Приходят уже не только те, кто ехал целенаправленно в Калужскую область, но и люди, оказавшиеся в Москве и Подмосковье.**

«Получить гражданство беженцам с Украины в столичном регионе сейчас практически невозможно, – рассказывает депутат. – Работать и находиться на территории Подмосковья люди имеют право, но если они хотят остаться в России и получить гражданство, то должны отправляться в регионы, где существует нехватка кадров».

В Обнинске ходят слухи, что беженцам выплачивают фантастические деньги. Фигурирует сумма 800 рублей в день на каждого члена семьи.

«В реальности никаких денег беженцы не получают, – заверила Татьяна Котляр. – Калужские власти выделяют средства только на содержание людей в пунктах временного размещения. Однако большинство беженцев пытаются выжить самостоятельно, им нужны продукты, одежда, обувь. Зря в свое время объявили, что принимать будут только новые вещи. Сейчас, когда зима настала, это требование сняли, но жители Обнинска уже не так рвутся помогать украинцам».

«А продуктов нет? – робко интересуется в центре «Милосердие» беженка, мать троих детей. – Хоть крупы какой-нибудь. Я вообще-то запасливая, всегда у меня дома была еда, а теперь вот так получилось».

Так и получается: кто-то из беженцев ищет любой письменный стол, ванночку для ребенка, другие мелочи. Многие в Обнинске с удовольствием отдали бы

ненужные самим вещи. Но без нормального координационного центра волонтерской деятельности люди со всеми своими проблемами идут не к исполнительным властям, а к депутатам.

«Наша бюрократия оказалась в нестандартной ситуации, – объясняет Татьяна Котляр. – Они стараются, но у них плохо получается. Вот и приходится мне снова оформлять регистрацию. Теперь уже приезжим с Украины».

Кстати, недавно с депутата сняли подписку о невыезде, взятую ранее в Следственном комитете по делу о незаконной регистрации мигрантов. Впрочем, самой подследственной о такой «мелочи» даже не сообщили. А недавно должны были предъявить обвинение, но опять не задолось. Семь месяцев следователь по особо важным делам не мог решить, нарушала ли закон Татьяна Котляр, но пока воз и ныне там.

## ПЯТЬДЕСЯТ ПЯТЫЙ ДО ФОНАРЯ

**Новоселье всегда праздник, но затем начинаются суровые будни. Выходящие на неосвещенные улицы жители 55-го микрорайона задают депутатам вопросы. Почему в квартале нет фонарей? Кто будет оплачивать освещение дворов?**

«Строительная компания «Пик» сдает дома в эксплуатацию по одному, а не целым микрорайоном, – объясняет депутат от «Справедливой России» Людмила ШАПИРО. – Это позволяет застройщику

откладывать установку фонарей на неопределенный срок».

Вразумительно ответить жильцам про освещение пока не может даже администрация Обнинска. Судя по всему, и у городских чиновников на этот счет большие сомнения. Не придется ли жителям 55-го микрорайона годами передвигаться по ночной улице под тусклым светом из окон?

Неплохо бы уточнить, входит ли в цену продаваемого жилья обеспечение возможности дойти до дома по освещенному тротуару. Или за свет для новоселов должны заплатить другие горожане – своими налогами?



## ▶ НАМ ПИШУТ

## ЧТО УПАЛО, ТО ПРОПАЛО

Недавно с удивлением узнала: найденные вещи можно хозяину не возвращать, даже если владелец тебе известен. Оставить себе чужое кольцо, кошелек, телефон – это не считается уголовным преступлением!

Такой юридический ликбез мне устроила обнинская полиция, куда я обратилась с просьбой помочь найти пропавший по дороге с работы домой мобильник. Очень скоро пришел ответ, что в возбуждении уголовного дела мне отказано. Вообще-то я об этом и не просила – вполне возможно, что сама выронила любимый гаджет, винить некого, найти бы. Но просто поражали официальные фразы: «Лицо, утаившее находку, не несет уголовной ответственности», «данная норма приемлема и в тех случаях, когда нашедший вещь знает, кто является собственником».

Удивительно, как при такой формулировке законов удастся доказать, что кто-то у кого-то что-то украл? Чужую машину я тоже могу забрать, если она не закрыта?

Панчева Р.В.

## ▶ СТИЛЬ ЖИЗНИ

## ПОМЕЧТАЕМ О ДУХОПОДЪЕМНОМ



**Вот решили обнинские власти дополнительно выделить «на культуру» полтора миллиона на шесть лет. Меньше 25 рублей на одну окультуриваемую голову – так себе новость, но повод задуматься: а какую, собственно, культуру в нашем городе поощряют и развивают?**

## БЕЗОПАСНОСТЬ НЕ ДЛЯ ВСЕХ



Совсем недавно власти клялись и божились, что не превратят Обнинск в город заборов. А сегодня все больше домовладельцев успешно «отсоединяются» от городской территории: ставят шлагбаумы,

возводят суровые чугунные ограды, а то и отсекают целые кварталы. Микрорайон «Солнечный остров» обнесен забором, но кому-то и этого мало – дополнительный забор там появился вокруг отдельно взятого дома.

Большинство горожан не имеют права ни на ограды, ни на нормальную стоянку, ни на приличную придомовую территорию, а кое-кто спокойно отделяет от города «свои» детские площадки, лавочки, клумбы, парковки и тротуары.

Ничего кроме чисто психологического успокоения подобные конструкции не несут. Если я не прав и набор железных прутьев гарантирует неприступность жилища, тогда у меня к властям другой вопрос: а почему безопасность доступна только избранным? Может, превратим все здания в крепости, чтобы никому не обидно?

Владимир Житков

## СВЯТЫНЮ СМЕШАЛИ С ГРЯЗЬЮ

На остановке у «Товаров для мужчин» коммунальщики очищали урны. Все бы хорошо, но на ручку мусорной тележки прицепили георгиевскую ленточку. Неужели тачка для отходов – подходящее место для символа, за который сегодня на Донбассе гибнут люди?

Немолодой уже мужчина с тележкой, казалась бы, должен понимать про уважение к святым вещам. Но, судя по всему, ни он, ни его начальство не находят ничего предосудительного в подобном «патриотизме». Стоит ли после этого удивляться дикому поведению некоторых молодых людей? Есть у кого поучиться.

Николай Крайнов

Речь не о бюджетной поддержке зрелищных учреждений, обеспечивающих потребности горожан в «прикосновении к прекрасному». Проявлений прекрасного не счесть – от блистательных «Виртуозов Москвы» и ансамбля Светланы Безродной до медоточивого Стаса Михайлова и заламывающей руки Ваенги. И тут все понятно и логично.

Выделяемые средства должны пойти «на увеличение числа культурно-досуговых мероприятий». Вот о том, как эти самые мероприятия у нас проходят и чем там потчуют обнинцев, и хочется поразмыслить. Зацепило.

Самую большую оторопь вызывает День города – пожалуй, наиболее значимое ежегодное культмассовое мероприятие, проводимое на бюджетные и спонсорские деньги. И вопрос только один: массовость налицо, но при чем здесь культура? Само это понятие подразумевает хороший вкус, чувство меры, профессионализм. Есть ли всё это на «празднике жизни», где чужими чувствуют себя именно те несколько тысяч обнинцев, которые и

являются носителями культуры? Люди, которым претят воняющее жареным луком и сомнительными шашлыками торжище, таборного вида персонажи с грязными ногтями, торгующие сладкой ватой, всасывающая пиво и мусорящая прямо под себя толпа, сквозь которую невозможно протолкнуться.

Впрочем, и проталкиваться-то особо не к чему. На сцене несколько часов скачут и травмируют децибелами несчастных жителей близстоящих к «Плазе» домов артисты из третьего прицепного эшелона. Понятно, что их цена абсолютно адекватна таланту. Потому и приглашают на чes в малые города депрессивных регионов. Вот и у нас экономия налицо, но, простите, где же здесь культура? Я уж молчу про антиутопическое зрелище, которое открывается взору после всего этого ежегодного шабаша. Mañana de carnaval. Ужас.

Вопрос: ради чего потрачены деньги? И ради кого? Ответ: просто так, на потребу толпе. Пипл хавает, так зачем тужиться над альтернативой? Каждый год одно и то же нехитрое действие прокатывает

«на ура» под массовую пивную отрыжку, скрежет выламываемых цветочных контейнеров, сладкий дым отравляющих спайсов и бесконечные локальные мордобои. Хотим так? Окей, только тогда давайте не впутывать сюда культуру.

Вообще как-то не верится, что в Обнинске с его глубинными традициями отторгать дурновкусье не осталось центров креативной мысли, способных сгенерить нечто пусть массовое, но настоящее. Чтобы дух захватило, возвысило над буднями, заставило гордиться тем, что живешь в таком городе.

Я не муниципальных чиновников имею в виду – у них другие задачи. Но ведь наверняка если объявить конкурс на лучшую идею празднования того же Дня города – осмысленную идею, а не топтание под стеной «Плазы!» – можно получить два-три достойных финансовой поддержки проекта. Без всяких распределительных мук у городских культурных менеджеров, ищущих, куда бы пристроить «лишние» 250 тысяч рублей.

Ольга Думачева

## ПОМОЖЕМ ДОНБАССУ!

## Сбор гуманитарной и финансовой помощи жителям ДНР и ЛНР:

1. Перечислением на карту Сбербанка № 4274 1700 1064 2801, Александр Витальевич Трушков.

2. Лекарства, одежда, продукты: тел. (910) 914 7902, Денис.

## ХОТИТЕ ИЗМЕНИТЬ ЖИЗНЬ К ЛУЧШЕМУ?

## ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ ЛЮДЕЙ, НЕРАВНОДУШНЫХ К СУДЬБЕ СВОЕГО ГОРОДА И КРАЯ.

Можете рассказать о проблемах и предложить свое решение? Мы вас поддержим.

Состоялись как бизнесмен и хотите помочь нуждающимся? Дадим информацию об актуальных благотворительных акциях.

Пользуетесь авторитетом среди населения и готовы отстаивать интересы людей? Поможем с выдвижением на выборах и организацией выборной кампании.

## ВМЕСТЕ МЫ ВСЕ СМОЖЕМ!

Региональное отделение партии «Справедливая Россия»  
Телефон в Обнинске: +7 (484) 39 292 39  
E-mail: sr-obninsk@mail.ru