

НЕЛАДНО ЧТО-ТО В «КОММУНАЛЬНОМ КОРОЛЕВСТВЕ»

Эта отсылка к «Гамлету» отображает острую кризисную ситуацию. Она сложилась в самом крупном предприятии области, производящем тепло. Сегодня «Калугатеплосеть» «пошла в народ» с протянутой рукой, чтобы собрать деньги на ремонт убитых на 50% теплосетей.

ЖАРКОЕ ЛЕТО 2020-ГО

В июле 2020 года жителей Калуги ожидает «сюрприз» от городских депутатов. Шестого ноября они одобрили повышение индексов платы за «коммуналку».

Со второго полугодия 2020 года калужан ожидает рост следующих тарифов сразу по семи позициям:

- отопление на 10%;
- горячее водоснабжение на 9%;
- электроснабжение на 5%;
- холодное водоснабжение на 4%;
- водоотведение на 4%;
- газоснабжение на 3%;
- вывоз ТКО на 0,05%.

Странное решение «защитников» народных интересов. Оно противоречит распоряжению главы Правительства РФ, по которому рост цен в Калужской области на услуги ЖКХ не может быть больше 3,6%.

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРИКРЫТИЕ

Скачок коммунальных цен городское руководство объясняет просто: нужны деньги на срочную замену 50% сетей теплоснабжения. А ещё нужны деньги на



модернизацию оборудования и введение новых котельных.

Вот по этим причинам с лета будущего года калужане станут инвесторами МУП «Калугатеплосеть». Платить граждане за тепло будут обязаны больше. В летние месяцы на 79,7 рубля, а в отопительный сезон больше на 290,36 рубля ежемесячно.

Сбор денег с населения на замену дырявых труб ведётся «под прикрытием» «Инвестиционной программы МУП «Калугатеплосеть» по развитию системы теплоснабжения и горячего водоснабжения Калуги».

Областной бюджет тоже вложится в эту инвестиционную программу. Ожидается, что совместными усилиями всех инвесторов наконец-то будет обеспечено устойчивое теплоснабжение города.

ИМИТАЦИЯ ДЛИНОЙ В 12 ЛЕТ

Нужно ли заменять прогнившие трубы теплосетей и канализации? Конечно, да! Однако недопустимо перекладывать на граждан расходы на модернизацию.

(Продолжение на стр. 2)

МИНИМИЗАЦИЯ ОТ ПРОТИВНОГО

НЕ МОЖЕТ БЫТЬ!

Можно ли назвать минимизацией коммунальных затрат их увеличение? Вы скажете, такого не может быть. Ещё как может. В Калуге.

На своём официальном сайте Городская Управа Калуги объявила «Город проводит работу по минимизации затрат жителей малоэтажек». Но делает она это весьма необычным способом – от противного. Каким образом?

Шаг первый: увеличение на 80% норматива на тепло в 476 малоэтажных домах, присоединенных к централизованной си-

стеме отопления.

Шаг второй: реконструкция внутридомовых сетей и установка приборов учета тепла за счет средств собственников жилья.

Шаг третий: увеличение нормативов на тепло в ветхом и аварийном жилье (в Калуге таких насчитывается 72)

Вот такая парадоксальная «минимизация» коммунальных

затрат, проводимая в Калуге Городской Управой под пристальным оком депутатов Городской Думы. Минимизация методом от противного – через дополнительные затраты и увеличение нормативов.

ТОЛЬКО С РАЗРЕШЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ!

В столице области сложилась удивительная ситуация. «Защитники» интересов калужан – депутаты Городской Думы – в начале ноября проголосовали «ЗА!» резкое подорожание «коммуналки». Против этого выступил губернатор Калужской области Анатолий Артамонов.

18 ноября глава региона поддержал своего зама Владимира Мазура, который счёл повышение тарифов «необоснованным и несвоевременным».

Анатолий Артамонов напомнил, что для Калужской области установлен индекс повышения тарифов ЖКХ в 3,6%. По мнению губернатора, это возможно только с разрешения жителей: «Согласятся они – повышайте!»

Прецедент такой случился



несколько лет назад в Обнинске. Тогда коммунальные тарифы подняли с согласия самих жителей. В Калуге же депутаты, видимо, «постеснялись» вынести в публичное информационное пространство столь важный вопрос. Однако без всяких церемоний нарушили распоряжение Правительства РФ от 29 октября 2019 г. № 2556-р. В Калуге индекс повышения тарифов услуг ЖКХ в 2020 году депутаты установили намного выше 3,6%, установленные Правительством РФ.

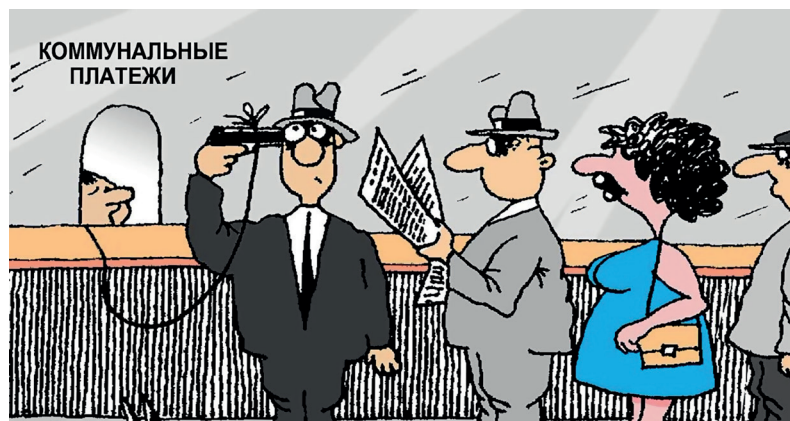
Анатолий Артамонов подверг резкой критике МУП «Калугатеплосеть»: «Сколько ни выделяй – всё долги и долги». Именно это предприятие довело состояние городской инженерной инфраструктуры до критического состояния. «Вылетели в трубу» многолетние дотации из област-

ного бюджета на модернизацию тепловых сетей.

Вытащить из кризисной ямы своё убитое предприятие Городская Управа решила за счёт резкого взвинчивания цен на услуги ЖКХ. Против этого решительно возражают губернатор и жители Калуги.

Александр Бычков:

«Региональное отделение «Справедливой России» в Калужской области выступает против решения ЖКХ-проблем за счёт рядовых плательщиков. Мы поддерживаем губернатора региона, публично выразившего своё несогласие с решениями Городской Управы и депутатов Городской Думы. Замечу, что наши депутаты в Гордуме не поддержали увеличение тарифов ЖКХ – депутат Гришин голосовал против, депутат Смоловик воздержался»



НЕЛАДНО ЧТО-ТО В «КОММУНАЛЬНОМ КОРОЛЕВСТВЕ»

Начало на стр. 1

Решение проблемы, как утверждают эксперты, упирается в несовершенство законодательства и, самое главное, – в отсутствие федеральной программы развития коммунальной инфраструктуры.

Но позвольте, скажет вдумчивый читатель! В Калуге уже много лет работает своя собственная инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия «Калугатеплосеть»! Помнится, как 25 июня 2008 года зам Городского Головы Ю.Н.Логвинов подписал Постановление №94, давшее старт этой, как утверждалось, сверхважной программе.

Двенадцать(!) лет МУП «Калугатеплосеть» денно и нощно «развивало» в соответствии с программой городскую систему теплоснабжения. Но, видимо, неладно что-то в «коммунальном королевстве» Калуги, если за столько лет работы важнейшей городской программы тепловое хозяйство пришло в негодность.

ВЫВЕРНУТЬ НАИЗНАНКУ!

Чем же занималось руководство этой огромной муниципальной структуры долгие годы? Это твёрдо намерен выяснить губернатор Калужской области Анатолий Артамонов. Он уже дал указание: **«Вывернуть «Калугатеплосеть» наизнанку и проверить каждое ее подразделение!»** (<https://regnum.ru/news/2769191.html>)

Сразу выявили серьезные нарушения в расходовании дотаций из областного бюджета. Предприятие получало их в течение нескольких лет. Судьбу дотаций сейчас выясняют следственные органы. Коммунальных начальников подозревают в хищениях десятков миллионов рублей.

К этому надо добавить неспособность МУП «Калугатеплосеть» завершить переход на прямые платежи к 1 сентября. 1240 многоквартирных домов Калуги по-прежнему рассчитываются за тепло с управляющими компаниями.

Хочется надеяться, что вмешательство губернатора области позволит начать реальную модернизацию коммунальной инфраструктуры Калуги. Помогите нам Бог, чтобы эта зима была тёплой, а модернизация городских теплосетей недолгой.

НОВОГОДНИЙ «ПОДАРОК» ЖИТЕЛЯМ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Фонд капитального ремонта с 1-го января 2020 года увеличивает взносы в Калужской области на 3,8%.

Жители многоквартирных домов с лифтом будут отдавать 8,68 рубля за метр вместо нынешних 8,36.

Если в вашем доме нет лифта, то за каждый квадратный метр квартиры придется платить 7,61 рубля за метр, а не 7,33 как сейчас.

С момента введения сбора на капремонт в 2014 году тарифы выросли на 25%.

Собираемость этих платежей высокая – 96%. Как всегда, рядовые плательщики, даже с небольшими доходами, очень ответственны в исполнении своих обязанностей. Этого же они требуют от коммунальных начальников.

Главный редактор
газеты «Фронт ЖКХ»,
Александр АЛЕКСЕЕВ



СПРАВЕДЛИВАЯ РЕНОВАЦИЯ



Александр Бычков – доктор экономических наук, депутат Законодательного собрания Калужской области, руководитель Регионального отделения партии «Справедливая Россия» в Калужской области.

ПОМОЩЬ НУЖНА СЕГОДНЯ, СЕЙЧАС!

Проблема аварийного и ветхого жилья в нашей стране масштабна. Она затрагивает сотни тысяч людей. Как правило, в таких домах живут малоимущие. Им нужна срочная помощь сегодня, сейчас, а не через годы ожидания. Самостоятельно выбраться из этой жилищной ямы они не могут.

К нам в региональное отделение партии приходят такие граждане. В отдельных случаях совместными усилиями удаётся им помочь, но проблема требует системного, а не точечного решения. Именно на это направлены последние законодательные инициативы партии «Справедливая Россия».

НЕ ТАК, КАК В МОСКВЕ

Один из путей избавления от непригодного жилья во всей стране – всероссийская реновация. Идея принадлежит фракции нашей партии в Государственной думе.

Предлагается масштабное обновление жилищного фонда в российских регионах. Программа даст мощный импульс модернизации социальной и дорожно-транспортной инфраструктуры страны. Это стабильные заказы для отечественных предприятий, что станет лучшим механизмом поддержки российской экономики и промышленности в условиях санкций.

Всероссийская реновация органично дополнит национальный проект «Жилье и городская среда». Законопроект партии «Справедливая Россия» предлагает отличный от Москвы механизм преобразований. Он предусматривает в основном реконструкцию домов, а не снос пятиэтажек. Для памятников архитектуры – капитальный ремонт. Главное, что наша партия настаивает в законопроекте на **абсолютном учёте интересов граждан, подпадающих под программу реновации.**

Закон о всероссийской реновации предлагают рамочный. В нем общие положения. Например, в Калужской области мы смогли бы принять свой закон о реновации, наиболее полно учитывающий специфику нашего региона.

Реновация должна быть справедливой, иначе это нарушение прав граждан и серьёзный повод для социальных протестов.

ДОЛЖНО БЫТЬ ПРАВО ВЫБОРА!

Недавно Минстрой предложил ремонтировать ветхие дома за счет граждан. Позиция нашей партии – это не только недопустимо, но и нереально. У граждан, живущих в ветхих домах, нет денег на капитальный.

Должно быть право выбора – получить за ветхое жильё адекватную выкупную цену или новую квартиру.

Важно не снести разваливающийся дом, а переселить людей в новый, чтобы они не превращались в бомжей. Необходимо обратить внимание на бедных людей, которым крайне неохотно дают жильё.

ДЕНЕГ НЕТ, НО ВЫ ЖИВИТЕ!

Коммунальный омбудсмен **Надежда Ефремова** о своей работе с жителями аварийных домов.



СИТУАЦИЯ ОТЧАЯННАЯ!

Мы «проталкиваем» обращения жителей аварийных и ветхих домов к руководству жилищной сферы. Ответ заранее известен: «На расселение денег нет, но вы живите!» Правда, как жить дальше, не говорят. Не говорят большие и средние начальники, отвечающие за содержание жилого фонда, как жить в доме без канализации и отопления. Например, как обитателям первого этажа в печально знаменитом доме №10 по улице Никитской дожить до 2022 года?!

Когда мы пригласили на указанный адрес профессиональных экспертов, их ужаснуло состояние дома, находящегося в центре Калуги: «В здании нельзя находиться, конструктивные элементы находятся в аварийном состоянии!»

Ситуация отчаянная, но люди продолжают здесь жить.

Порой бывает так, что дом имеет все признаки аварийности, но его не признают таковым. Людям, проживающим в таких домах, очень сложно организовать, найти деньги на экспертизу и оформить кучу документов. Полагаю, реальное количество аварийных домов существенно больше официального.

ПОЛВЕКА В ОЖИДАНИИ

Вот удивительный пример из нашей работы с аварийным жильём – история беспрецедентного бездействия нескольких поколений калужских жилищных чиновников.

В общественную приемную партии обратились жители дома 24 по улице Луначарского в Калуге. Пятьдесят лет назад жители этого дома начали борьбу за расселение. За годы хождения по мукам они собрали несколько томов переписки с чиновниками. Этот архив пришлось возить на тележке по инстанциям. Да, на сегодня дом расселён, но мы должны извлечь урок, чтобы не допустить повторения подобных полувекковых решений.

Пока же остаётся только мечтать о расселении в нашей области всех аварийных домов. Как бы было чудесно, если бы приняли программу всероссийской реновации, предлагаемой нашей партией! Регионы не смогут без помощи федерального центра справиться с задачей ликвидации аварийного жилья в нашей стране.

ИСТОРИЯ МНОГОЛЕТНЕГО ОБМАНА

«НИКИТИНСКИЕ» ТРУЩОБЫ

Депутат Заксобрания Калужской области Александр Бычков и коммунальный омбудсмен, муниципальный депутат Надежда Ефремова добиваются скорейшего расселения аварийного дома №10 по улице Никитина в Калуге. Нельзя допустить, считают депутаты, чтобы многолетние мучения обитателей исторических «никитинских» трущоб растянулись ещё на два года.

НЕЦЕЛЕСОБРАЗНЫЙ ДОМ

В июльском номере нашей газеты была опубликована статья «Музей пофигизма имени Кубышкина». В ней упоминался директор МУП «УК МЖД Московского округа» Андрей Кубышкин, проявивший глухое равнодушие к жителям дома на улице Никитина.

Грозные чиновники из Управления ЖКХ Калуги строго грозили ему пальцем: «Срочно примите меры безопасности! Дом может рухнуть в любой момент! Решите вопрос с канализацией и отоплением». Но оказалось, начальники не в силах совладать со своим подчинённым, бросившим людей на муниципальный произвол.

Логика муповских коммунальщиков «железная»: дом аварийный, нецелесообразно поддерживать такие дома даже в минимально пригодном состоянии. А то, что там живут малоимущие, безработные, инвалиды и пенсионеры, не их забота. Но как же они достали эти аварийные «ожидальцы» своими жалобами. Ну, прямо мешают работать.

КУЛЬТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОЕ ПРОКЛЯТИЕ

Этот дом знаменит и уникален. Здание-рекордсмен – 102 года без капремонта!



О нём писали местные СМИ и прекрасно осведомлены городские начальники. Эту развалину местные хранители архитектурных красот включили в список культурно-исторических памятников Калуги.

Последнее обстоятельство осложнило борьбу жильцов за расселение. У жилищных чиновников появился веский аргумент для ничегонеделания: «Расселить дом не можем – найти инвестора на исторический памятник нам не под силу, горемычным. Вот всей душой хотим помочь, а не можем».

Сильно бы огорчился и удивился поэт-народник Иван Саввич Никитин, узнав что на улице с его именем появились «никитинские трущобы».

Рассказывает Надежда Ефремова:

«Долгие годы проживал в «никитинских трущобах» неходячий инвалид-пенсионер Анатолий Катальников. В

страшно запущенном доме с провалившимися прогнившими полами, крысами и тараканами. С выгребной ямой во дворе вместо туалета. Без канализации, отопления, газа. С трудом удалось вырвать инвалида из этого ада. Только благодаря вмешательству министра труда и социальной защиты удалось пристроить Каталь-



На фотографии кадр из телесюжета о старожилах «никитинских трущоб» Анатолии Катальникове, обречённого на годы «заточения» в исторических развалинах.

никова в городское социальное заведение. Трудно поверить, но впервые за много лет Анатолий Катальников там смог помыться!

«Мы, – продолжает Надежда Ефремова, – направили запросы в самые разные инстанции. Все ответы, как под копирку: свободных помещений нет, отселить граждан не можем, а управляющая компания вовсе «отреклась» от этого дома».

Более века назад, в 1917 году, особняк был пущен в эксплуатацию и лишь в 2013 году с трудом признан аварийным. Для этого жителям дома пришлось собирать деньги на экспертизу, хотя в Горуправе не устают гордо повторять: «Услуга по признанию дома аварийным бесплатная». Странно как-то, услуга бесплатная, а платить за экспертизу надо.

Это противоречие намерена устранил партия «Справедливая Россия». Она предлагает поправку в закон, по которой экспертизу обязан оплачивать муниципалитет.

СЕРИЙНЫЙ ОБМАН

После признания развалины аварийной калужская Горуправа совершила серию обманов многострадальных жителей

дома. Сначала доверчиво-радостным калужанам твёрдо пообещали переселить их из опасного дома в 2016 году. Прошло три года мучений и ожиданий. К назначенному сроку люди собрали вещи, купили шампанского и взяли напрокат кота, чтобы пускать его в своё новое жилище. Горуправе не понравилась такая торопливость, и чиновники перенесли новоселье на 2018 год.



На фото: кухня коммунальной квартиры на первом этаже «никитинских трущоб».

Наступил 2018-й. Всё повторилось – шампанское, кот и вновь перенос даты новоселья. В очередной раз в постановление Городской Управы ответственный за расселение чиновник подписал изменение даты отселения на апрель 2020 года.

Вы думаете на этом обманы закончились? Отнюдь. На сайте Горуправы стоит новая дата расселения: 31-е декабря 2021 года 16 человек получают ключи от нового, человеческого жилья!

А ведь как тонко и ловко! Чудо запланировано на последний день года. И неважно, что это очень неудобный день для переселенцев. Зато можно «наверх» отчитаться, что расселение произошло именно в 2020-м году. Ну, согласитесь, кто там будет вникать, что это последний день года?

Но давайте не будем загадывать, вдруг опять произойдёт передвижка сроков?

Александр Бычков, Надежда Ефремова и редакция газеты держат на контроле процесс расселения дома. История с расселением «никитинских трущоб» должна иметь благополучное завершение.

АВАРИЙНЫЕ ЦИФРЫ И ФАКТЫ

РОССИЯ

1. Площадь аварийного жилья в стране колоссальна – 12 миллионов м²

Для наглядности: это 100 тысяч квартир по 60 кв. м. и 120 тысяч квартир по 50 кв. м.

2. Из проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (часть национального проекта «Жилье и городская среда»:

- в 2019-2024 годах из аварийных домов общей площадью более 9,5 млн м² в новое жилье планируется переселить 530 тыс. человек;

- на эти цели планируется направить более 507 млрд руб., в том числе 431 млрд руб. из федерального бюджета, более 67 млрд руб. из региональных бюджетов, свыше 7 млрд руб. – из внебюджетных источников.

3. В среднем по России жители домов, предназначенных к расселению, ожидают 20(!) лет этого события.

Узнать срок ожидания расселения по Калужской области не удалось. Такой статистики в открытом доступе обнаружить не удалось.

4. По Указу Президента от 7 мая 2018 года к 2024 году надо расселить 9,54 млн м² аварийного жилья.

5. Чтобы исполнить Указ необходимо многократно увеличить темпы расселения домов. Но этого не происходит.



ЗАКОНОПРОЕКТ О ПЕРЕСЕЛЕНИИ

В 2020-м году Правительство РФ планирует принять закон, устанавливающий процедуру расселения и критерии признания домов аварийными, механизмы возмещения за изымаемое жильё, права регионов устанавливать дополнительные механизмы обеспечения жильем переселенцев.

ГОРОД КАЛУГА

- В 2019 году запланировано расселить семь домов, признанных аварийными в 2012 году.

- Из городского бюджета на эти цели выделена мизерная сумма – 18,2 млн рублей, т.е. по 2,6 млн на дом.

Вся надежда на лимиты из областного и федерального бюджетов, судьбу и поступление которых редакции выяснить не удалось.

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

- На сегодня в официальный список аварийных домов по Калужской области включено 508 зданий.

- Областной программой расселения на 2019-2025 годы предусмотрено вывезти из аварийного жилья 4450 человек, предоставив им 70,12 тыс. м² жилья.

- В этом году запланировано предоставить «расселенцам» 6390 м² жилья на 460 человек – почти по м² «на брата».

- Будет ли выполнен план расселения на 2019 год непонятно, ведь из 225,93 млн рублей заключенных соглашений на их реализацию перечислено только 67,78 млн.

- Цифры свидетельствуют о снижении темпов расселения, которые были высокими с 2014 г. по 2018 г. Тогда сумели вырваться из трущоб 8530 человек.

СОВЕТЫ ДОКТОРА ЭКОНОМИЧЕСКИХ НАУК АЛЕКСАНДРА БЫЧКОВА

17 СПОСОБОВ ПЛАТИТЬ МЕНЬШЕ ЗА УСЛУГИ ЖКХ

Уважаемые читатели! Все мы и я тоже - потребители коммунальных услуг. Тарифы на «коммуналку» с каждым годом изымают из наших семейных бюджетов всё больше денег. Что делать? Меняться, учиться экономить! Предлагаю простые способы экономии на элементарных вещах, которые позволят вам существенно уменьшить сумму в квитанции.



СПОСОБ №1: УСТАНОВИТЕ АЭРАТОРЫ

Это насадки на смесители, разбрызгивающие воду и уменьшающие её расход в 2-3 раза.

Существенная экономия, если учесть, что качественный аэратор стоит 350-400 рублей.

СПОСОБ №2: ЛЕГКО ЭКОНОМИМ ТОННУ ВОДЫ В МЕСЯЦ!

Эффективный и оригинальный метод экономии - держать бутылку в сливном бачке. Мы бездумно смываем в унитаз воду и деньги. Чтобы этого не допустить, положите в сливной бачок полторалитровую бутылку с водой. Можно утяжелить ее камнями. Так воды будет набираться и спускаться намного меньше.

В месяц семья сможет сэкономить кубометр воды - целую тонну!

СПОСОБ №3: РАЗБИРАЕМСЯ С ХОЛОДИЛЬНИКОМ

Холодильник - настоящий «пожиратель» электроэнергии и денег.

- Проверьте резинки на дверцах и лёд в морозилке. Если прокладки прилегают неплотно, охлаждение происходит неэффективно. Страдает свежесть продуктов, а электричество расходуется впустую.

- Наледь в морозильном и холодильном отделении снижает эффективность прибора. Регулярно размораживайте холодильник, это нужно делать не только из соображений гигиены.

- Вынимайте продукты из морозилки заранее. Естественная разморозка полезнее. За несколько часов всё прекрасно оттаит само собой.

СПОСОБ №4: МЕНЯЕМ ЧАЩЕ МЕШОК ДЛЯ ПЫЛЕСОСА

Пылесос жаден до электроэнергии. Если он забит пылью и грязью, приходится по десять раз пылесосить одно и то же место. Заполненный мешок для пылесоса требует намного больше энергии для уборки квартиры. Меняйте мешок для пылесоса чаще.

Вас приятно удивит разница



в показаниях электросчётчика в конце месяца.

СПОСОБ №5: МЕНЯЕМ СМЕСИТЕЛИ ДЛЯ ВОДЫ

Если у Вас старые смесители с двумя ручками, то их надо менять в том случае, если вы настроены на экономию. Отрегулировать воду с помощью одной ручки намного удобнее. Со старыми смесителями тратится больше воды, времени и нервов.



СПОСОБ №6: КИПЯТИМ ВОДУ ПРАВИЛЬНО

Заливаем воду в электрочайник на одну чашку. Так экономится и время, и электроэнергия. Нагрев чашки воды займёт не больше минуты, а значит, Вы сэкономите несколько десятков ватт. В переводе на месячные показатели это весьма ощутимо - до 20 кВт/ч!

Очистите чайник от накипи. Он будет закипать быстрее, экономя электроэнергию.

СПОСОБ №7: ПЕРЕХОДИМ НА РЕЖИМ ХОЛОДНОЙ СТИРКИ

Стиральная машина, особенно при частых стирках в горячей воде, тратит много электричества. 30°C вполне достаточно для любых загрязнений: такая температура есть в 4 раза меньше энергии, чем 60°C. В дополнение можно снизить количество оборотов при отжиме: 600-800 в самый раз.

СПОСОБ №8: ПРОТИРАЕМ ЛАМПОЧКИ И ПЛАФОНЫ

Не спешите включать все лампы в доме: для начала протрите лампочки и плафоны от пыли. Грязными они дают в разы меньше света и «мотают» в разы больше электроэнергии.

СПОСОБ №9: ЧИСТИМ ЭЛЕКТРОПРИБОРЫ

Накипь может появиться и в чайниках, и в стиральных машинах, и в посудомойках. Она снижает теплопроводность электроприбора, и ему приходится тратить на подогрев больше энергии. Чтобы не допускать такого непотребства, вовремя удаляйте появившуюся накипь.

СПОСОБ №10: ПРОВЕРЯЕМ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЮ

Деревянные рамы сменили пластиковые стеклопакеты. Они надёжнее, но со временем монтажная пена высыхает, резинки-уплотнители огрубевают. Проверьте, не дует ли у вас из окон. Если да, заделайте щели, не стоит отапливать улицу. Также проверьте теплоизоляцию входной двери.



СПОСОБ №11: УСТАНОВИТЕ МНОГОТАРИФНЫЙ ЭЛЕКТРОСЧЁТЧИК

Многотарифные приборы учёта позволяют варьировать плату за электроэнергию в зави-

симости от времени суток. Выделяют дневной тариф и дешёвый ночной.

Если запускать стиральную и посудомоечную машины после 23 часов, можно неплохо сэкономить.

СПОСОБ №12: ЗАМЕНИТЕ ЛАМПЫ НАКАЛИВАНИЯ НА СВЕТОДИОДНЫЕ

Это потребует вложений, но они окупятся. Светодиодные лампочки потребляют в 8-10 раз меньше энергии, чем обычные.

A	На 50-80% более энергоэффективные
B	На 25-50% более энергоэффективные
C	На 10-25% более энергоэффективные
D	На 0-10% более энергоэффективные
E	На 0-10% менее энергоэффективные
F	На 10-25% менее энергоэффективные
G	>25% менее энергоэффективные

СПОСОБ №13: ПРОВЕРЬТЕ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ

Бытовая техника подразделяется на классы энергоэффективности. Чем он выше, тем меньше энергии потребляет прибор. Если ваш холодильник и духовой шкаф имеют маркировку ниже С, стоит задуматься об их замене.

СПОСОБ №14: ВЫКЛЮЧАЙТЕ ЭЛЕКТРОПЛИТУ ЗАРАНЕЕ

Поверхность электроплит, как правило, сделана из керамических материалов, которые долго держат тепло. Если в конце рецепта написано «тушить ещё 5-10 минут на медленном огне», смело выключайте плиту. Блюдо дойдёт, пока варочная поверхность остывает.

СПОСОБ №15: ИСПОЛЬЗУЙТЕ ПОСУДУ ИЗ БЫСТРОНАГРЕВАЮЩИХСЯ МАТЕРИАЛОВ

Керамическая, стеклянная и медная посуда нагревается быстрее чугунной и стальной. Закон физики. Чем быстрее нагрелась сковорода, тем меньше на это потрачено энергии. Закон экономии.

Не стоит брать трёхлитровую кастрюлю, если нужно всего лишь отваритьпельмени для одного-двух человек. Большие ём-

кости долго греются, а значит, транжирят ваши деньги.

СПОСОБ №16: ВЫЗОВИТЕ САНТЕХНИКА

Если капает кран или подтекает сливной бачок унитаза, то в трубу убегают не

вода, а ваши деньги. Устраните все сантехнические протечки самостоятельно или с помощью профессионала.



СПОСОБ №17: НЕ ЛЕЙТЕ ВОДУ БЕЗ ТОЛКУ

Закрывайте кран, когда чистите зубы, бреетесь или наносите моющее средство на посуду. Бегущая без толку струя воды - это просто расточительство.

Надеюсь, эти простые, но проверенные способы экономии помогут вам сохранить значимую часть семейного бюджета.

Очередной выпуск нашей газеты состоится в следующем году. От всей души поздравляю вас, уважаемые жители Калужской области, с наступающим 2020 годом.

Желаю вам здоровья и минимальных расходов на услуги ЖКХ!

Депутат Законодательного собрания Калужской области, руководитель Регионального отделения партии «Справедливая Россия» в Калужской области, доктор экономических наук,

Александр БЫЧКОВ.